



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG USCONS
USCONS INVESTMENT CONSTRUCTION CORPORATION

Địa chỉ văn phòng: Số 64, Đường số 7, Khu đô thị Vạn Phúc, Phường Hiệp Bình Phước,
Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh

Transaction office address: No. 64, Street No. 7, Van Phuc Urban Area, Hiep Binh Phuoc Ward,
Thu Duc City, Ho Chi Minh City

☎ Điện thoại (Tel): 0283 6202 568

☎ Điện thoại (Tel): 091.8998.960

✉ Email : contact@uscons.vn



HỒ SƠ NĂNG LỰC
COMPANY PROFILE

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG USCONS
USCONS INVESTMENT CONSTRUCTION CORPORATION

☎ Điện thoại (Tel): 0283 6202 568

☎ Điện thoại (Tel): 091.8998.960

✉ Hộp thư (email): contact@uscons.vn

🌐 Website : www.uscons.vn

MỤC LỤC

	TRANG
I. Thông tin chung	6 - 7
II. Lịch sử hình thành, lĩnh vực hoạt động	8 - 11
III. Chứng chỉ	12 - 19
IV. Sơ đồ tổ chức công ty	20 - 21
V. Tầm nhìn, sứ mệnh, giá trị cốt lõi	22 - 23
VI. Hệ thống nhân sự	24 - 25
VII.1 Năng lực thi công - Máy móc thiết bị	26 - 31
VII.2 Năng lực thi công - Dự án thực hiện	32 - 55
VIII. An toàn lao động	56 - 57
IX. Đối tác	58 - 59

TABLE OF CONTENTS

	PAGE
I. General information	6 - 7
II. Establishment period, Scope of business	8 - 11
III. Typical certificates	12 - 19
IV. Organizational Chart	20 - 21
V. Vision, Mission, Core values	22 - 23
VI. Human resource	24 - 25
VII.1 Construction capacity - Machinery, Equipment and Materials	26 - 31
VII.2 Construction capacity - Typical Projects	32 - 55
VIII. Labor Safety	56 - 57
IX. Partner	58 - 59



KHÁCH HÀNG TRAO NIỀM TIN

Hiểu về giá trị của niềm tin, USCONS luôn cố gắng đáp ứng các tiêu chuẩn khắc khe của khách hàng và tiêu chuẩn ngành xây dựng về tiến độ thi công, chất lượng, thẩm mỹ...Khẳng định thương hiệu bằng sản phẩm chúng tôi trao bạn.

CUSTOMERS GIVE TRUST

Understanding the value of trust, USCONS always tries to meet the strict standards of customers and the construction industry standards in terms of construction progress, quality, aesthetics ... Affirm brand with the product we give for you.

I. THÔNG TIN CHUNG

Tên công ty:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG USCONS
(Viết tắt: USCONS)

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp:

0315085800 được cấp bởi SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH ngày 03 tháng 12 năm 2019 (thay đổi lần 2)

Mã số thuế: 0315085800

Loại hình công ty:

Công ty cổ phần theo Luật Doanh Nghiệp

Địa chỉ văn phòng:

Số 64 đường số 7, khu đô thị Vạn Phúc, phường .Hiệp Bình Phước, Thành phố Thủ Đức , thành phố Hồ Chí Minh

Website: uscons.vn

Email: contact@uscons.vn

Số điện thoại: 0283 6202 568 - 0918 998 960



I. GENERAL INFORMATION

Company name in Business Registration Certificate

USCONS INVESTMENT CONSTRUCTION CORPORATION
(Abbreviated name : USCONS)

Business Registration Certificate No:

0315085800 issued by HO CHI MINH CITY DEPARTMENT OF PLANNING AND INVESTMENT dated 03 December 2019 (2nd change)

Tax code: 0315085800

Type of company:

Joint Stock Company base on the Corporate Law

Head-office address:

No. 64, Street No. 7, Van Phuc Urban Area, Hiep Binh Phuoc Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City

Website: uscons.vn

Email: contact@uscons.vn

Tel: 0283 6202 568 - 0918 998 960

II. LỊCH SỬ HÌNH THÀNH

Trước 2018

Nhà thầu phụ cho các công ty có uy tín như Cotecons, Unicons, ACSC, Cho thuê vật tư, máy móc thiết bị và thi công phá dỡ san lấp, chuẩn bị mặt bằng.

2018-2019

Thành lập doanh nghiệp, cung cấp máy móc thiết bị và thi công các dự án dân dụng, công nghiệp và hạ tầng. Phát triển vượt bậc về số dự án, thi công 8 dự án nhà xưởng với quy mô từ 5.000m² đến 15.000 m² và hoàn thiện dự án nhà cao tầng.

2020

Bước đầu thành công chuẩn hóa quy trình quản lý, chất lượng...
Đáp ứng các tiêu chuẩn trở thành nhà thầu chính trong các dự án D&B

II. ESTABLISHMENT PERIOD

Trước 2018

Subcontractors for reputable companies such as Cotecons, Unicons, ACSC, Leasing materials, machinery and equipment and construction of demolition, site preparation.

2018-2019

Business establishment, machinery supply, and construction of civil, industrial and infrastructure projects. Outstanding development in number of projects, constructing 8 factory projects with scale from 5,000m² to 15,000 m² and completing the project of high-rise buildings..

2020

Successfully standardizing management process, quality ...
Meeting the standards of becoming a main contractor in D&B projects



II. LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

Xây dựng công trình dân dụng & công nghiệp và công trình giao thông

Phá dỡ, san lấp và chuẩn bị mặt bằng

Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác

Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác

Mã ngành	Mô tả
41000	Xây dựng nhà các loại
4210	Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ
42200	Xây dựng công trình công ích
42900	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác
43110	Phá dỡ
43120	Chuẩn bị mặt bằng
43210	Lắp đặt hệ thống điện
4322	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hòa
43300	Hoàn thiện công trình xây dựng
43900	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác
4659	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác
4662	Bán buôn kim loại và quặng kim loại
4663	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong lĩnh vực xây dựng
74100	Hoạt động thiết kế chuyên dụng
7730	Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác

II. SCOPE OF BUSINESS

Civil & industrial construction and traffic works

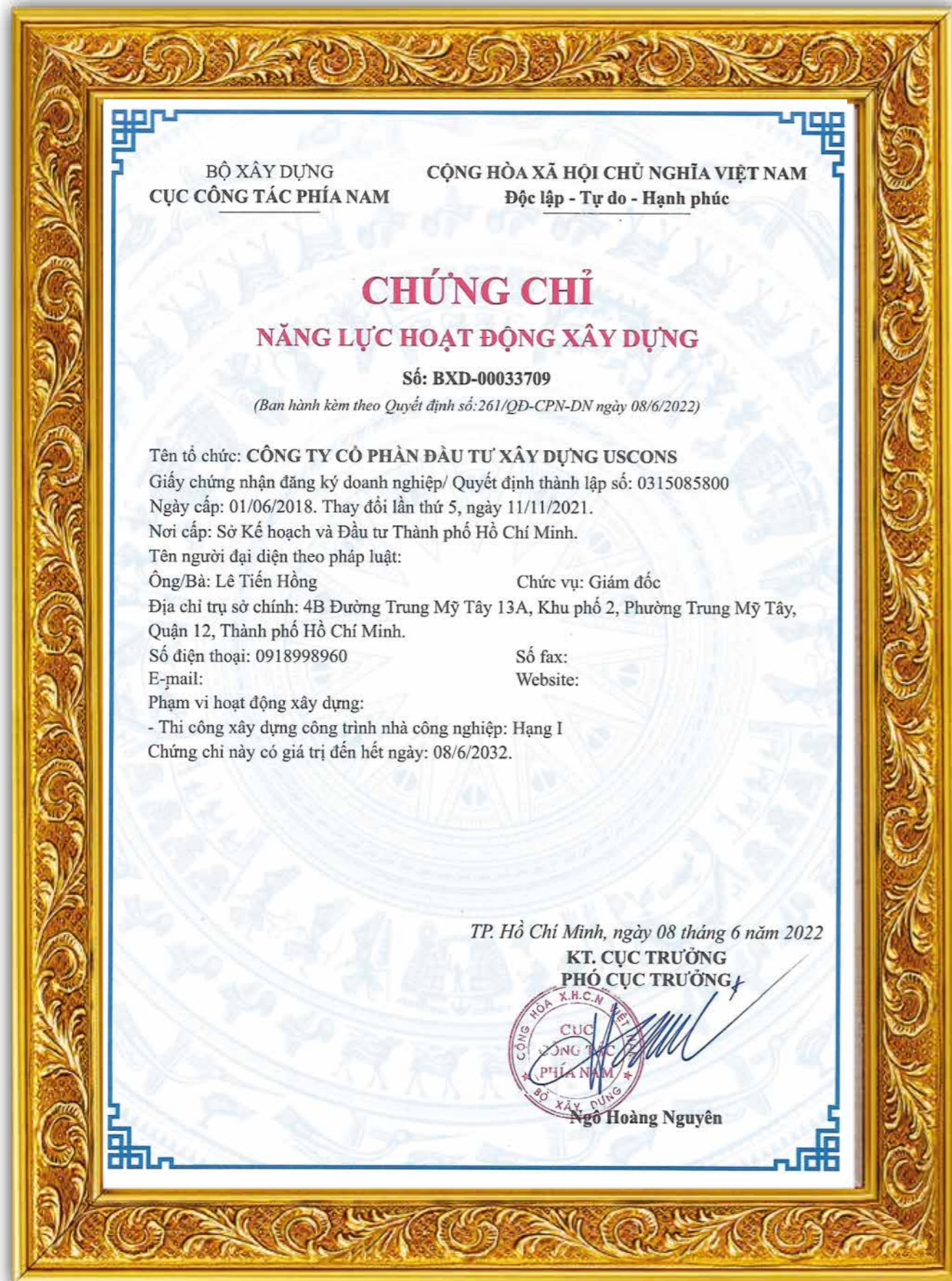
Demolition, leveling and ground preparation

Leasing machinery, equipment and other tangible

Wholesale of other machines, equipment and spare parts

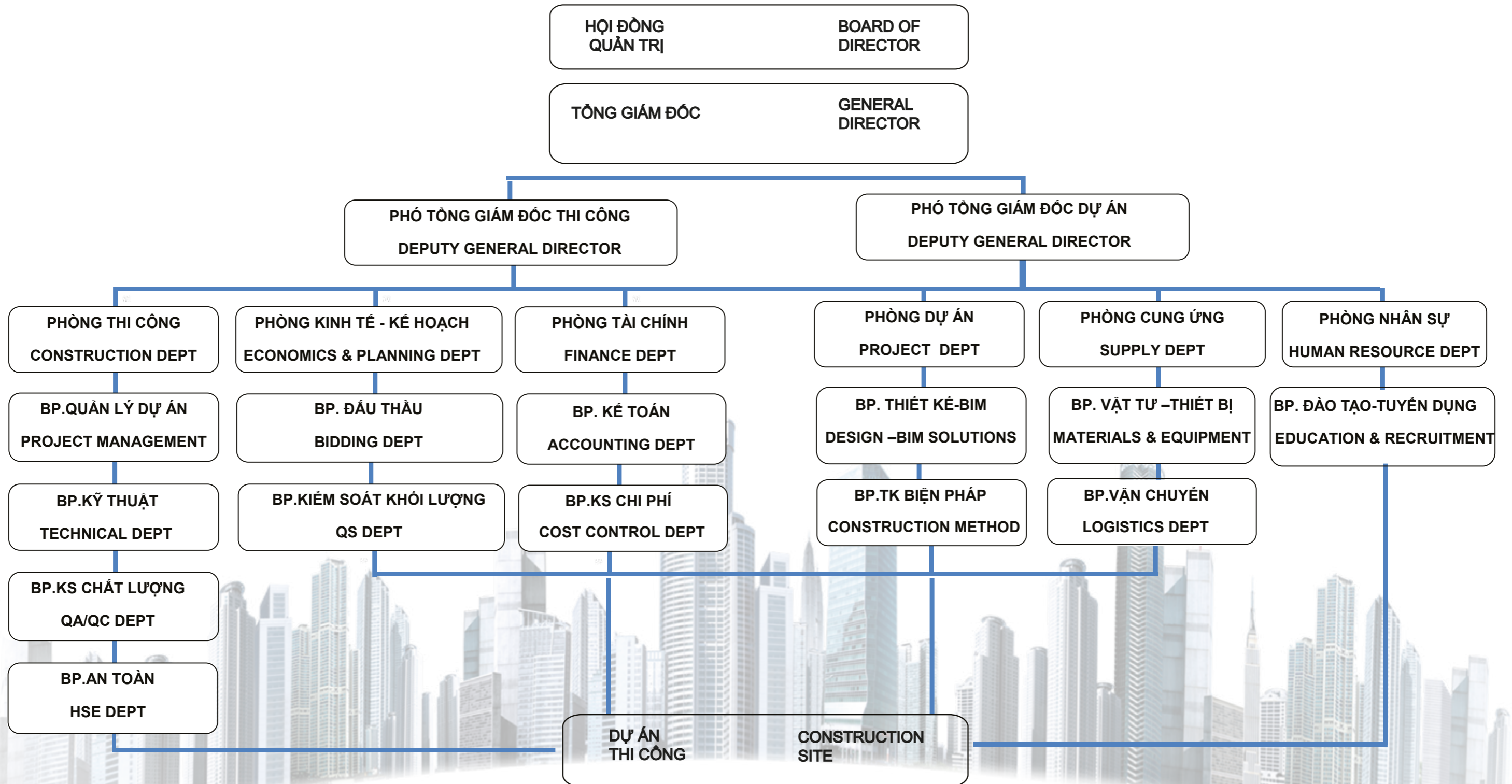
Code	Line of business
41000	Building house in all kinds
4210	Building railway and road works
42200	Building public interest works
42900	Building other technical and civil works
43110	Demolishing
43120	Preparing premises
43210	Installing electrical system
4322	Installing water supply and drainage, fireplace and air-conditioning systems
43300	Completing construction works
43900	Operating other specialized construction activities
4659	Wholesaling machinery, equipment and machine component
4662	Wholesaling metals and metal ores
4663	Wholesaling hotel materials, equipment in construction sector
74100	Operating specialized design
7730	Hiring out machinery, equipment and tangible devices











V. TÂM NHÌN, SỨ MỆNH, GIÁ TRỊ CỐT LÕI



TÂM NHÌN

Trở thành một công ty xây dựng tiêu chuẩn khu vực Đông Nam Á trong năm 2023. Tiêu chuẩn doanh nghiệp đẳng cấp quốc tế trong năm 2030.



SỨ MỆNH

Cam kết chất lượng, uy tín. Cung cấp giá trị chân chính, tiết kiệm chi phí, thời gian cho chủ đầu tư. Xây dựng giá trị doanh nghiệp góp phần xây dựng đất nước và xã hội.



GIÁ TRỊ CỐT LÕI

Ba giá trị cốt lõi:
1. Chính thực: giá trị đem đến cho đối tác và nhân viên là giá trị thực.
2. Đúng luật: tuân thủ theo quy trình, quy định của công ty và pháp luật.
3. Sáng tạo: ủng hộ tinh thần sáng tạo và đóng góp vào sự phát triển của nhân viên

V. VISION, MISSION, CORE VALUES



VISION

Become a Southeast Asia regional standards builder in 2023. World-class corporate standards in 2030.



MISSION

Commitment to quality and prestige. Providing true value, saving costs and time for investors. Building enterprise value contributes to building the country and society.



CORE VALUES

Three core values:
1. Authentic: The value to partners and employees is the real value.
2. Law: comply with the company's procedures, regulations and laws.
3. Creativity: favors the spirit of creativity and contributes to employee development

VI. HỆ THỐNG NHÂN SỰ



Công ty cổ phần đầu tư xây dựng USCONS là tập thể thống nhất đã công tác trong và ngoài nước từ các vị trí khác nhau: điều hành và quản lý doanh nghiệp, quản lý dự án, trực tiếp chỉ huy công trình, thiết kế, đấu thầu các dự án trong và ngoài nước...

Dựa trên tầm nhìn vào các giai đoạn, USCONS hoàn thiện toàn bộ hệ thống đáp ứng các yêu cầu của khách hàng, đối tác và chính sự phát triển cần thiết của chúng Tôi.

Người USCONS mang trong người khát vọng cống hiến và không ngừng hoàn thiện bản thân để mang đến giá trị cho khách hàng, đối tác và xã hội.



Tổng nhân sự
Total personnel
50+ người/person



Trình độ đại học và trên đại học
University and postgraduate degrees
30+ người/person



Nhà thầu phụ và nhà cung cấp
Subcontractors and suppliers
40+ đơn vị/unit



Lao động trên công trường
Labor on site
1000+ người/person

VI. HUMAN RESOURCE

USCONS Construction Investment Joint Stock Company is a unified collective working at home and abroad from different positions: operating and managing enterprises, project managers, direct commanding works, designing, tender for domestic and foreign projects ...

Based on a vision in phases, USCONS completes the entire system to meet the requirements of customers, partners and our essential development.

USCONS people bring in their aspirations to dedicate and constantly improve themselves to bring values to customers, partners and society.



VII. NĂNG LỰC THI CÔNG

MÁY MÓC THIẾT BỊ



VII. CONSTRUCTION CAPACITY

MACHINERY, EQUIPMENT AND MATERIALS

VII. NĂNG LỰC THI CÔNG

MÁY MÓC THIẾT BỊ



VII. CONSTRUCTION CAPACITY

MACHINERY, EQUIPMENT AND MATERIALS



VII. NĂNG LỰC THI CÔNG

MÁY MÓC THIẾT BỊ



VII. CONSTRUCTION CAPACITY

MACHINERY, EQUIPMENT AND MATERIALS



VII. NĂNG LỰC THI CÔNG

DỰ ÁN THỰC HIỆN

1. DỰ ÁN: NHÀ MÁY IN NHUỘM VẢI CAO CẤP LOUVRE



Chủ đầu tư: Công Ty TNHH Dệt Sợi Louvre

Địa điểm: Lô B18-B19, đường C4, KCN Thành Thành Công, ấp An Hội, phường An Hòa, thị trấn Trảng Bàng, Tỉnh Tây Ninh

Cấp công trình: Cấp I.

Quy mô xây dựng: Diện tích 168.000 m²

Owner: Louvre Textile

Co.Ltd

Location: Lot B18-B19, Cong Industrial Park, ward, Trang Bang town,

road C4, Thanh Thanh An Hoi Hamlet, An Hoa Tay Ninh province.

Construction grade:

Grade I.

Construction scale:

168,000 m²

VII. CONSTRUCTION CAPACITY

TYPICAL PROJECTS

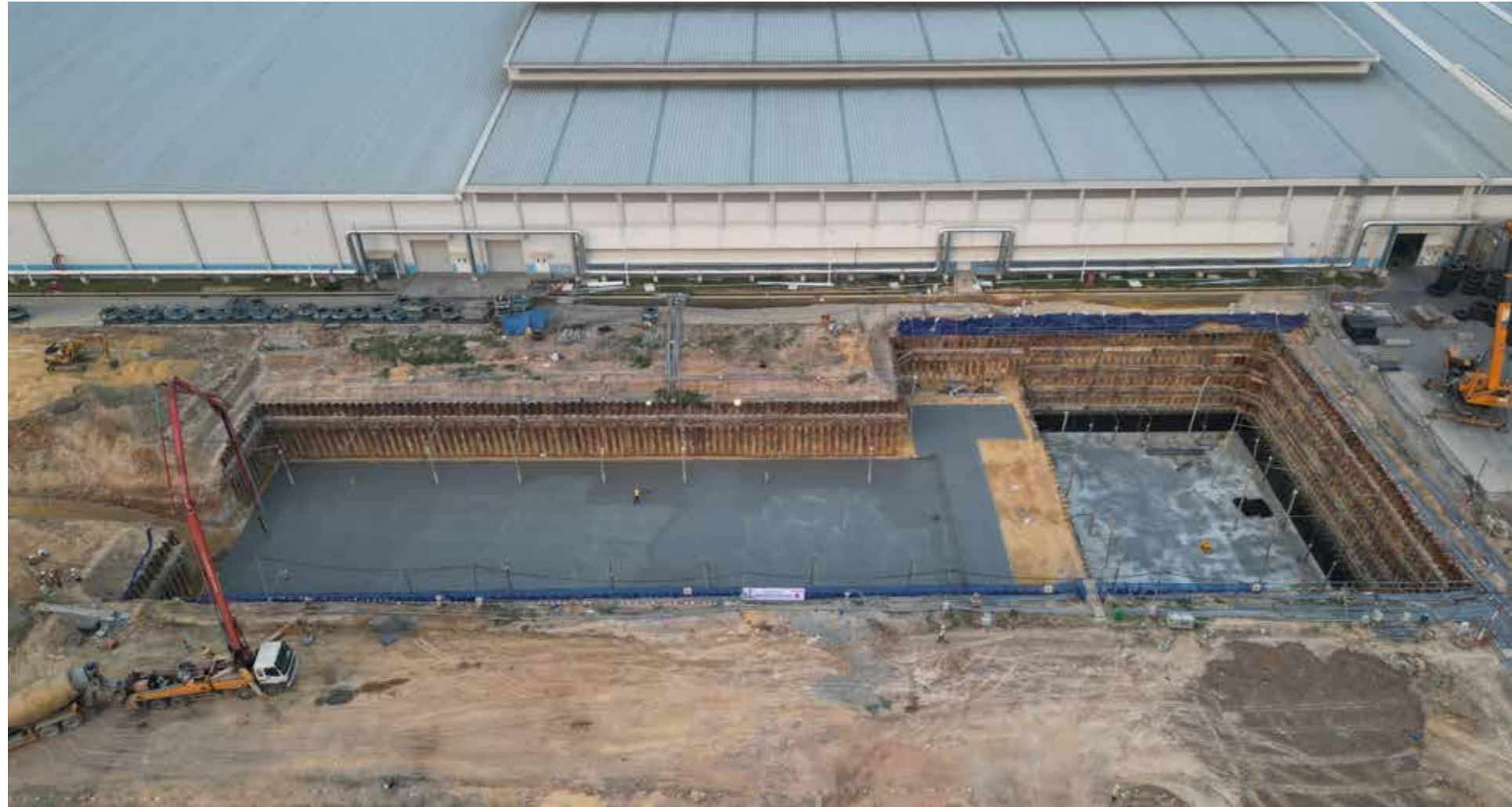
1. PROJECT: LOUVRE TEXTILE COMPANY LIMITED.



VII. NĂNG LỰC THI CÔNG

DỰ ÁN THỰC HIỆN

2. DỰ ÁN: NHÀ MÁY SAILUN VIỆT NAM OTR GIAI ĐOẠN 2



Chủ đầu tư: Công Ty TNHH Sailun Việt Nam.

Địa điểm: số 37-1...41-20a, đường D11, KCN Phước Đông, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh, Việt Nam.

Cấp công trình: Cấp I.

Quy mô xây dựng: Diện tích 4.300 m²

Owner: Sailun (Viet Nam) Co.Ltd

Location: No. 37-1...41-20a, road D11, Phuoc Dong Industrial Park, Phuoc Dong town, Go Dau district, Tay Ninh province.

Construction grade: Grade I.

Construction scale: 4,300 m²

VII. CONSTRUCTION CAPACITY

TYPICAL PROJECTS

2. PROJECT: SAILUN VIET NAM - OTR PHASE 2.



VII. NĂNG LỰC THI CÔNG

DỰ ÁN THỰC HIỆN

3. DỰ ÁN: NHÀ KHO SAILUN



Chủ đầu tư: Công Ty TNHH Sailun Việt Nam.

Địa điểm: số 37-1...41-20a, đường D11, KCN Phước Đông, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh, Việt Nam.

Cấp công trình: Cấp I.

Quy mô xây dựng: Diện tích 23,140m²

VII. CONSTRUCTION CAPACITY

TYPICAL PROJECTS

3. SAILUN WAREHOUSE



Owner: Sailun (Viet Nam) Co.Ltd

Location: No. 37-1...41-20a, road D11, Phuoc Dong Industrial Park, Phuoc Dong town, Go Dau district , Tay Ninh province.

Construction grade: Grade I.

Construction scale: 23,140 m²

VII. NĂNG LỰC THI CÔNG

DỰ ÁN THỰC HIỆN

4. DỰ ÁN: CÔNG TY TNHH NGŨ KIM YOUDE VIỆT NAM



Chủ đầu tư: Công Ty TNHH Ngũ Kim Youde Việt Nam

Địa điểm: Lô 10, KCN Minh Hưng-Sikico, xã Đồng Nơ, huyện Hón Quán, Tỉnh Bình Phước, Việt Nam

Cấp công trình: Cấp II.

Quy mô xây dựng: Diện tích 120,000 m²

Owner: Youde (Vietnam) Co.,Ltd.

Location: Minh Hưng - Sikico IA, Hon Quan, Binh Phuoc Province

Construction grade: Grade II.

Construction scale: 120,000 m²

VII. CONSTRUCTION CAPACITY

TYPICAL PROJECTS

4. PROJECT: YOUDE VIETNAM FACTORY



VII. NĂNG LỰC THI CÔNG

DỰ ÁN THỰC HIỆN

5. DỰ ÁN: NHÀ MÁY CÔNG TY TNHH CYCLETECH (VN).



Chủ đầu tư: Công Ty TNHH CYCLETECH

Địa điểm: Khu Công Nghiệp Bàu Bàng, Huyện Bàu Bàng, Tỉnh Bình Dương.

Cấp công trình: Cấp II.

Quy mô xây dựng: Diện tích 71,858 m²

Owner: CYCLETECH Co.,Ltd.

Location: Bau Bang Industrial Park, Bau Bang District, Binh Duong Province.

Construction grade: Grade II.

Construction scale: 71,858 m²

VII. CONSTRUCTION CAPACITY

TYPICAL PROJECTS

5. PROJECT: CYCLETECH FACTORY(VIETNAM) CO.,LTD.



VII. NĂNG LỰC THI CÔNG

DỰ ÁN THỰC HIỆN

6. DỰ ÁN: MỞ RỘNG NHÀ MÁY THỦ TƯ CÔNG TY TNHH UCHIYAMA VIỆT NAM



Chủ đầu tư: Công ty TNHH Uchiyama Việt Nam.

Địa điểm: Khu Công Nghiệp Đại Đăng, Thành Phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương.

Cấp công trình: Cấp I.

Quy mô xây dựng: Tổng diện tích sàn là 20.698m²

Owner: Uchiyama Vietnam Inc.

Location: Dai Dang City, Binh Duong Province.

Construction grade: Grade I.

Construction scale: 20,698 m²

VII. CONSTRUCTION CAPACITY

TYPICAL PROJECTS

6. PROJECT: UCHIYAMA VIETNAM 4TH FACTORY.



VII. NĂNG LỰC THI CÔNG

DỰ ÁN THỰC HIỆN

7. DỰ ÁN: NHÀ MÁY FAR EASTERN APPAREL VIỆT NAM.



Chủ đầu tư: Công Ty TNHH Far Eastern Apparel Viet Nam

Địa điểm: Lô 354, 12A VSIP IIA, đường số 32, Bắc Tân Uyên, Tỉnh Bình Dương

Cấp công trình: Cấp I.

Quy mô xây dựng: Diện tích 40,000 m²

Owner: Far Eastern Apparel (Vietnam) Ltd.

Location: Lot 354, 12A VSIP IIA, Road No. 32, Bac Tan Uyen,

Construction grade: Grade I.

Construction scale: 40,000 m²

VII. CONSTRUCTION CAPACITY

TYPICAL PROJECTS

7. PROJECT: FAR EASTERN APPAREL VIETNAM LTD.



VII. NĂNG LỰC THI CÔNG

DỰ ÁN THỰC HIỆN

8. DỰ ÁN: NHÀ MÁY CHẾ BIẾN THỰC PHẨM THỌ PHÁT



Chủ đầu tư: Công Ty TNHH MTV Chế Biến Thực Phẩm Thọ Phát

Địa điểm: Lô HT-F2-4&5 KCN Hiệp Phước, Xã Hiệp Phước, H. Nhà Bè, TP. HCM.

Cấp công trình: Cấp I.

Quy mô xây dựng: Diện tích 22,715 m²

Owner: Tho Phat Food Processing Company Limited

Location: Lot HT-F2- 4&5, Hiep Phuoc Industrial Park, Hiep Phuoc Commune, Nha Be District, HCMC.

Construction grade: Grade I.

Construction scale: 22,715 m²

VII. CONSTRUCTION CAPACITY

TYPICAL PROJECTS

8. PROJECT: THO PHAT FOOD PROCESSING FACTORY



VII. NĂNG LỰC THI CÔNG

DỰ ÁN THỰC HIỆN

9. DỰ ÁN: NHÀ XƯỞNG CÔNG TY TNHH HAPPY SMART FURNISHINGS (VIỆT NAM)



Chủ đầu tư: Công Ty TNHH Happy Smart Furnishings VN

Địa điểm: Lô 6 Vsip II-A Đường số 32, KCN VSIP II-A, Xã Tân Bình, Huyện Bắc Tân Uyên, Tỉnh Bình Dương

Cấp công trình: Cấp I.

Quy mô xây dựng: Diện tích 19,039 m²

Owner: Happy Smart

Location: Lot 6 Vsip II-A, trial Park, Tan Binh, Binh Duong Province

Construction grade:

Construction scale:

Furnishings (VN) Co.Ltd

Road No. 32, VSIP II-A Indus- Bac Tan Uyen District,

Grade I.

19,039 m²

VII. CONSTRUCTION CAPACITY

TYPICAL PROJECTS

9. PROJECT: HAPPY SMART FURNISHINGS VIETNAM LTD.



VII. NĂNG LỰC THI CÔNG

DỰ ÁN THỰC HIỆN

10. DỰ ÁN: NHÀ MÁY SX THIẾT BỊ Y KHOA M2 GLOBAL



Chủ đầu tư: Công Ty TNHH M2 Global

Địa điểm: Lô E10 (Khu B4), Đường D10, KCN Rạch Bắp, Xã An Tây, TX Bến Cát, Tỉnh Bình Dương

Cấp công trình: Cấp I.

Quy mô xây dựng: Diện tích 42,302 m²

Owner: M2 Global

Location: Lot E10
Rach Bap Industrial Park,
Cat Town, Binh Duong Prov.

Construction grade:

Construction scale:

Company Limited

(Block B4), Road D10,
An Tay Commune, Ben

Grade I.

42,302 m²

VII. CONSTRUCTION CAPACITY

TYPICAL PROJECTS

10. PROJECT: M2 GLOBAL MEDICAL EQUIPMENT FACTORY



VII. NĂNG LỰC THI CÔNG

DỰ ÁN THỰC HIỆN

11. DỰ ÁN: NHÀ MÁY CÔNG TY TNHH MEN-CHUEN



Chủ đầu tư: Công Ty TNHH Men-Chuen (Việt-Nam)

Địa điểm: KCN Nhơn Trạch 6- Đồng Nai

Cấp công trình: Cấp I.

Quy mô xây dựng: Diện tích 49,954 m²

Owner: Men-Chuen (Vietnam) Company Limited

Location: Nhon Trach 6- Dong Nai Industrial Park

Construction grade: Grade I.

Construction scale: 49,954 m²

VII. CONSTRUCTION CAPACITY

TYPICAL PROJECTS

11. PROJECT: MEN-CHUEN FACTORY COMPANY LTD



VII. NĂNG LỰC THI CÔNG

DỰ ÁN THỰC HIỆN

12. DỰ ÁN: NHÀ MÁY SẢN XUẤT SẢN PHẨM NHỰA NINGBO CHANGYA PLASTIC (VIỆT NAM)



Chủ đầu tư: Công Ty TNHH Ningbo Changya Plastic (Việt Nam)

Địa điểm: Đường C4, Trảng Bàng, Tỉnh Tây Ninh

Cấp công trình: Cấp II.

Quy mô xây dựng: Diện tích 40,000 m²

Owner: Ningbo Changya Plastic (Vietnam) Ltd.

Location: Road C4, Trảng Bàng, Tây Ninh Province

Construction grade: Grade II.

Construction scale: 40,000 m²

VII. CONSTRUCTION CAPACITY

TYPICAL PROJECTS

12. PROJECT: NINGBO CHANGYA PLASTIC VIET NAM FACTORY.



7200 giờ an toàn
7200 hours of safety

300 giờ đào tạo chuyên môn
và kỹ năng ngành xây dựng/
300 hours of professional training
and skills in construction
industry





CẢM ƠN !

THANK YOU !

Địa chỉ văn phòng: Số 64, Đường số 7, Khu đô thị Vạn Phúc, Phường Hiệp Bình Phước, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh

Transaction office address: No. 64, Street No. 7, Van Phuc Urban Area, Hiep Binh Phuoc Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City

☎ Điện thoại : 0283 6202 568

☎ Điện thoại : 0918.998.960

✉ Email : contact@uscons.vn

☎ (Tel): 0283 6202 568

☎ (Tel): 091.8998.960

✉ Email : contact@uscons.vn